

## HOOFDSTUK A

### ARTIKEL 1

## GEMEENSCHAPPELIJKE BEPALINGEN

### BEGRIPPEN

- 1 In deze algemene voorwaarden, verder ook AVK, wordt verstaan onder:
  - a **Bank**: degene(n) die het Krediet heeft (hebben) verstrekt, alsmede haar (hun) rechtsopvolgers;
  - b **Kredietnemer**: degene(n) aan wie het Krediet is verstrekt, zowel gezamenlijk als ieder afzonderlijk, alsmede zijn (hun) rechtsopvolger(s);
  - c **Krediet**: leningen en/of kredieten in rekening-courant, die uit hoofde van de Kredietovereenkomst aan de Kredietnemer zijn of zullen worden verstrekt;
  - d **Hoofdsom**: de hoofdsom van een lening of het nog niet afgeloste gedeelte daarvan en/of het uitstaande debetsaldo van een krediet in rekening-courant;
  - e **Kredietovereenkomst**: de tussen de Bank en de Kredietnemer geldende overeenkomst, uit hoofde waarvan een Krediet aan de Kredietnemer wordt of zal worden verstrekt en waarin deze AVK van toepassing zijn verklaard, alsmede elk stuk waarin aanvullingen en/of wijzigingen daarop worden aangebracht;
  - f **Offerte**: een aanbieding van de Bank aan de Kredietnemer;
- 2 Indien in deze AVK de woorden 'daaronder begrepen' zijn gebezigd, is de daarop volgende opsomming niet limitatief.
- 3 In deze AVK is er geen verschil in betekenis tussen woorden in het enkelvoud en woorden in het meervoud.

### ARTIKEL 2

### INLEIDENDE BEPALINGEN

- 1 Deze AVK maken deel uit van alle Kredietovereenkomsten.
- 2 De toepasselijkheid van eventuele algemene voorwaarden of bedingen van de Kredietnemer wordt door de Bank uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 3 De Bank is te allen tijde bevoegd deze AVK geheel of gedeeltelijk te wijzigen. De Bank zal de Kredietnemer daarvan schriftelijk in kennis stellen. Wijzigingen kunnen met onmiddellijke ingang worden ingevoerd.
- 4 Voorzover bij of krachtens de wet nadere eisen worden gesteld aan deze AVK, die nopen tot wijziging van deze AVK, zal een dergelijke wijziging automatisch deel uitmaken van deze AVK, zonder dat daarvoor de instemming van de Kredietnemer is vereist.
- 5 Voor het geval in de Kredietovereenkomst en/of deze AVK wordt verwezen naar wetsartikelen die door wetswijziging zijn vervangen door andere met overeenkomstige strekking, geldt de verwijzing naar die nieuwe artikelen.

### ARTIKEL 3

### OFFERTE EN TOTSTANDKOMING VAN DE KREDIETOVEREENKOMST

- 1 De acceptatietermijn van een Offerte is 3 weken gerekend vanaf offertedatum. Binnen deze termijn dient de Bank in het bezit te zijn van de door de Kredietnemer voor akkoord ondertekende kopie van de Offerte.
- 2 Indien de Kredietnemer een Offerte binnen de acceptatietermijn heeft geaccepteerd, is de Offerte 3 maanden geldig gerekend vanaf de offertedatum.
- 3 Een Offerte bindt de Bank niet en geldt slechts als een uitnodiging tot het aangaan van een Kredietovereenkomst.
- 4 Een Kredietovereenkomst komt slechts tot stand indien de Bank en de Kredietnemer deze schriftelijk hebben aanvaard of door de Bank uitvoering wordt gegeven aan een door de Kredietnemer voor akkoord ondertekende kopie van de Offerte.

## ARTIKEL 4

### LOOPTIJD EN VERLENGING

- 1 De Kredietovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde looptijd.
- 2 De Hoofdsom moet, behoudens verlenging van de looptijd, op de in de Kredietovereenkomst vastgelegde einddatum zijn terugbetaald.
- 3 Indien de Bank bereid is tot verlenging van de looptijd zal zij ten minste 1 maand voor de einddatum daartoe een schriftelijk voorstel aan de Kredietnemer doen.
- 4 Indien de Hoofdsom op de einddatum niet is terugbetaald en de Bank binnen 1 maand na de einddatum tegen dit verzuim geen bezwaar heeft gemaakt, noch een verlenging van de looptijd schriftelijk tussen de Bank en de Kredietnemer is overeengekomen, zal de looptijd met 1 jaar zijn verlengd, onverminderd het bepaalde in artikel 30 (Vervroegde opeising).

## ARTIKEL 5

### TERBESCHIKKINGSTELLING VAN HET KREDIET

De Kredietnemer zal eerst over het Krediet kunnen beschikken wanneer alle in de Kredietovereenkomst en/of Offerte vermelde zekerheden, verklaringen, documenten en inlichtingen zijn verstrekt en ook aan de overige in de Kredietovereenkomst en/of Offerte gestelde voorwaarden voor terbeschikkingstelling van het Krediet is voldaan.

## ARTIKEL 6

### ZEKERHEDEN EN VERKLARINGEN

- 1 Indien zekerheden en verklaringen worden verstrekt, gelden deze voor al hetgeen de Bank op enig moment uit welken hoofde ook van de Kredietnemer te vorderen heeft. Zij worden nader vastgelegd in de daarvoor door de Bank vast te stellen aktes, daaronder begrepen de hypotheekakte en de Kredietovereenkomst. De eventueel hieraan verbonden kosten komen voor rekening van de Kredietnemer. Indien recht van hypotheek of pand wordt verstrekt, zijn naast het bepaalde in de hypotheek- en/of pandakte tevens de Algemene Voorwaarden van Zekerheidstelling van de Bank van toepassing.
- 2 De Kredietnemer kan slechts een beroep doen op door hemzelf of door de Bank gedane verklaringen, met inbegrip van mededelingen, indien deze uitdrukkelijk en schriftelijk zijn geschied.
- 3 Mededelingen van de Bank aan de in de Kredietovereenkomst eerstgenoemde Kredietnemer zullen gelden als mededelingen aan alle bij de Kredietovereenkomst betrokken andere onder de Kredietnemer begrepen (rechts)personen, tenzij anders is aangegeven. Indien (rechts)gevolgen zijn verbonden aan het zich voordoen van een omstandigheid de Kredietnemer betreffende en de Kredietnemer bestaat uit twee of meer (rechts)personen, geldt die omstandigheid ook indien deze zich slechts ten aanzien van één van die personen voordoet.
- 4 Indien door derden zekerheden of verklaringen zijn verstrekt, gaat de Kredietnemer ermee akkoord dat de Bank die derden informeert over zijn financiële positie en alle andere feiten verband houdend met het Krediet, die voor die derden van belang kunnen zijn.

## ARTIKEL 7

### HOOFDELIJKE AANSPRAKELIJKHEID

- 1 Indien de Kredietnemer bestaat uit twee of meer (rechts)personen, is ieder van hen tegenover de Bank voorzover mogelijk onherroepelijk hoofdelijk verbonden voor al hetgeen de Bank nu of te eniger tijd uit hoofde van het Krediet of uit welken anderen hoofde ook en al of niet in het gewone bankverkeer, zowel van hen tezamen als van ieder van hen afzonderlijk, te vorderen heeft of zal hebben.
- 2 Indien de verplichtingen uit hoofde van het Krediet op twee of meer rechtsoptvolgers overgaan, zullen deze hoofdelijk verbonden zijn.
- 3 Afstand om niet, afstand om baat of uitstel van betaling, alsmede een aanbod daartoe door de Bank gedaan aan een Kredietnemer betreft alleen die kredietnemer.
- 4 Bij hoofdelijke verbondenheid jegens de Bank houdt de ondertekening van de Kredietovereenkomst mede in:
  - a het verlenen door de Kredietnemer en het aanvaarden door de Bank van pandrecht op de rechten die de Kredietnemer op grond van het bepaalde in de artikelen 6:10 en 6:12 Burgerlijk Wetboek jegens andere onder de Kredietnemer begrepen personen en derden kan geldend maken;
  - b het doen van mededeling van de onder a. bedoelde verpanding aan de bij de Kredietovereenkomst betrokken andere onder de Kredietnemer begrepen personen en derden.

## ARTIKEL 8

### BORGTUCHT

- 1 Indien de verplichtingen uit borgtocht op twee of meer rechtsopvolgers overgaan, zullen deze hoofdelijk verbonden zijn.
- 2 De borg blijft volledig gebonden ook indien de looptijd wordt verlengd, de voorwaarden van het Krediet worden gewijzigd, uitstel van betaling of ontslag uit de hoofdelijke verbondenheid wordt verleend, afstand om baat of afstand om niet wordt gedaan, danwel met een akkoord in welke vorm dan ook wordt ingestemd, tot welk de Bank uitdrukkelijk bevoegd is zonder daartoe de medewerking of toestemming van de borg te behoeven.
- 3 Bij borgtocht ten behoeve van de Bank houdt de ondertekening van de door de Bank vast te stellen akte van borgtocht mede in:
  - a afstand door de borg van het recht om de bevrijding van zijn aansprakelijkheid in te roepen indien de Bank een bevoegdheid tot verrekening met een schuld aan de Kredietnemer verloren heeft doen gaan;
  - b het verlenen door de borg aan en het aanvaarden door de Bank van pandrecht op alle rechten die de borg op grond van het bepaalde in artikel 7:866 BW juncto de artikelen 6:10 en 6:12 BW jegens onder de Kredietnemer begrepen personen en derden kan geldend maken;
  - c het doen van mededeling van de onder b. bedoelde verpanding aan de bij de akte van borgtocht betrokken personen, daaronder begrepen de Kredietnemer en eventuele derden;
  - d toestemming door de borg voor het in stand blijven van de borgtocht na overgang van het door de Kredietnemer aan de Bank verschuldigde, hetzij ingevolge een juridische fusie of splitsing, hetzij anderszins.
- 4 Het bepaalde in dit artikel is van overeenkomstige toepassing op bankgaranties en op overeenkomsten, waarbij een (rechts)persoon zich jegens de Bank heeft verbonden tot een financiële prestatie voor het geval de Kredietnemer zijn verbintenis jegens de Bank niet nakomt.

## ARTIKEL 9

### BEVOEGDHEDEN

- 1 Elke al dan niet rechtstreeks aan de wet ontleende, aan de Bank toekomende bevoegdheid houdt mede in een volmacht aan de Bank om de desbetreffende rechtshandelingen namens de Kredietnemer zowel in der minne als in rechte te verrichten, om geschillen te onderwerpen aan arbitrage en om vorderingen in en buiten rechte te innen en voor de betaling daarvan kwijting te geven, alles voor rekening en risico van de Kredietnemer.
- 2 De Bank kan op grond van de volmacht bij alle rechtshandelingen als wederpartij van de Kredietnemer optreden en de volmacht ook buiten de in artikel 3:64 BW genoemde gevallen aan een ander verlenen.
- 3 De volmacht is, tenzij de Kredietnemer een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, een onherroepelijke en eindigt niet door de dood of ondercuratelestelling van de volmachtgever natuurlijk persoon casu quo de ontbinding van de volmachtgever rechtspersoon.
- 4 Het verlenen van een bevoegdheid aan de Bank legt aan haar geen verplichtingen op die voortvloeien uit lastgeving, geschiedt door de Kredietnemer onder vrijwaring van de Bank van voor iedere aansprakelijkheid en schade die zou kunnen voortvloeien uit het gebruik van de bevoegdheid en houdt in, tenzij de Bank anders bepaalt, de verplichting van de Kredietnemer tot herroeping van eerdere zodanige aan (een) ander(en) dan de Bank verleende bevoegdheden.
- 5 Het gebruik maken door de Bank van enige bevoegdheid laat onaangetaast haar overige rechten en bevoegdheden.
- 6 Zodra de Bank van enige bevoegdheid gebruik maakt, is de Kredietnemer verplicht zich van de uitoefening van de desbetreffende rechtshandelingen te onthouden.

## ARTIKEL 10

### NEGATIEVE VERKLARING

Zolang de Bank uit welken hoofde dan ook enig bedrag van de Kredietnemer te vorderen heeft, danwel op grond van bestaande of toekomstige verplichtingen enige vordering van de Bank ten laste van de Kredietnemer kan ontstaan, zal de Kredietnemer zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming van de Bank zijn activa geheel noch gedeeltelijk vervreemden, anders dan in de gebruikelijke uitoefening van zijn bedrijf, danwel ten behoeve van derden belasten, noch zal de Kredietnemer zich jegens derden tot zodanig vervreemden of belasten verbinden.

## ARTIKEL 11

### VERZEKERINGEN EN VERGUNNINGEN

- 1 De Kredietnemer zal er voor zorgen dat hij te allen tijde op voldoende en verantwoorde wijze tegen de voor zijn branche en zijn bedrijf algemene en specifieke bedrijfsrisico's verzekerd is.
- 2 De Kredietnemer zal er voor zorgen dat hij te allen tijde in het bezit is van alle van overheidswege verplichte vergunningen noodzakelijk voor de uitoefening van zijn beroep of bedrijf.
- 3 De Kredietnemer zal de Bank op eerste verzoek alle aanvullende informatie verstrekken die noodzakelijk is op grond van de in lid 1 van dit artikel bedoelde voorschriften en staat jegens de Bank in voor de juistheid van de verstrekte informatie.

## ARTIKEL 12

### INFORMATIEVERSCHAFFING

- 1 De Kredietnemer zal de Bank zowel op eerste verzoek als ongevraagd alle inlichtingen, bescheiden, stukken en gegevens verschaffen over zijn financiële positie en ontwikkelingen in zijn bedrijfsvoering die daarop mogelijk een belangrijke invloed kunnen hebben, alsmede over de aan de Bank tot zekerheid voor het Krediet strekkende goederen en eventuele wijzigingen van de (rechts)toestand daarvan.
- 2 De Kredietnemer zal telkens onmiddellijk na het gereedkomen, doch uiterlijk 6 maanden na afloop van zijn boekjaar, aan de Bank 2 exemplaren zenden van de op dat boekjaar betrekking hebbende balans en winst- en verliesrekening en bijbehorende toelichting. Deze dienen, indien een externe accountant bij het opstellen was betrokken, van een beoordeling door die accountant te zijn voorzien. De Kredietnemer is verder verplicht met betrekking tot de jaarrekening de Bank alle door haar gewenste inlichtingen te verstrekken.
- 3 De Kredietnemer zal eventuele wijzigingen in staatsburgerschap, adres- of (statutaire) vestigingsgegevens binnen dertig dagen na ingang van de wijziging aan de Bank melden.
- 4 De Kredietnemer zal de Bank voorts onmiddellijk in kennis stellen van wijzigingen in zijn vennootschappelijke structuur en in die van zijn eventuele dochtervennootschappen en groepsmaatschappijen, daaronder begrepen wijzigingen in de persoon of de personen van de aandeelhouder(s) van de Kredietnemer en zijn eventuele dochtervennootschappen en groepsmaatschappijen.

## ARTIKEL 13

### GEGEVENS KREDIETNEMER

- 1 De Kredietnemer stemt, voor het geval zijn instemming vereist is, ermee in dat de Bank gegevens over de Kredietnemer uit haar cliëntenadministratie verstrekt aan derden, daaronder begrepen toezichthoudende en fiscale autoriteiten, voorzover de Bank hiertoe verplicht is op grond van enig dwingend voorschrift waaraan de Kredietnemer en/of de Bank gebonden is. Onder dwingende voorschriften wordt in deze AVK mede begrepen de verplichtingen die voor de Bank voortvloeien uit overeenkomsten met (buitenlandse) fiscale autoriteiten op grond waarvan de Bank bevoegd is op te treden in de hoedanigheid van 'Qualified Intermediary' (U.S.) of een soortgelijke hoedanigheid in andere landen.
- 2 De Kredietnemer verplicht zich om de Bank op eerste verzoek alle aanvullende informatie te verstrekken die noodzakelijk is op grond van de in lid 1 van dit artikel bedoelde voorschriften en staat jegens de Bank in voor de juistheid van de verstrekte informatie.
- 3 Indien blijkt dat de Kredietnemer in verband met (de aanvraag van) het Krediet fraude pleegt, tracht te plegen of heeft gepleegd, in welke vorm ook, zal de Bank hiervan mededeling doen aan de instellingen die ten behoeve van (hypothecair) financiers tot doel hebben het bestrijden van fraude bij (hypothecaire) kredietverleningen.
- 4 Door het aanvragen van een Krediet geeft de Kredietnemer aan de Bank toestemming voor een toetsing bij het Bureau Krediet Registratie (BKR) te Tiel. De Bank is verplicht om eventuele betalingsachterstand met betrekking tot het Krediet bij het BKR te melden.

## ARTIKEL 14

### PRIVACY-REGLEMENT

- 1 De door Kredietnemer aan de Bank verstrekte en/of nog te verstrekken (financiële) gegevens, verder ook 'persoonsgegevens', kunnen worden opgenomen in de door de Bank gevoerde persoonregistratie. De Bank, onderdeel van NN Group N.V. (hierna NN Group), zal de persoonsgegevens van de Kredietnemer zorgvuldig behandelen conform de Wet bescherming persoonsgegevens en de Gedragscode Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen (de 'Code'). Door het aangaan van de Kredietovereenkomst geeft de Kredietnemer

de Bank bij voorbaat toestemming zijn persoonsgegevens te verwerken en eventueel te verstrekken aan vennootschappen binnen NN Group met inachtneming van onderstaande doelstellingen. De persoonsgegevens zullen op een zodanige wijze worden verwerkt, dat de privacy van Kredietnemer zoveel mogelijk wordt beschermd en gewaarborgd. De verwerking van de persoonsgegevens zal in het kader van een efficiënte en effectieve bedrijfsvoering plaatsvinden, voor de navolgende doelstellingen:

- het beoordelen en accepteren van (potiënte) cliënten, het aangaan en uitvoeren van overeenkomsten met een betrokkene en het afwickelen van het betalingsverkeer;
  - analyses ten behoeve van statistische en wetenschappelijke doeleinden;
  - het uitvoeren van (gerichte) marketingactiviteiten teneinde een relatie tot stand te brengen en/of in stand te houden dan wel uit te breiden, waarvoor tevens persoonsgegevens kunnen worden overgedragen aan vennootschappen binnen NN Group;
  - veiligheid en integriteit van de financiële sector, daaronder begrepen het bestrijden, voorkomen en opsporen van (pogingen tot)(strafbare)handelingen tegen de financiële sector, NN Group, de Bank zelf, haar cliënten en medewerkers, alsmede het gebruik van en de deelname aan waarschuwings-systemen en het voldoen aan wettelijke verplichtingen.
- 2 Alle telefoongesprekken die de Kredietnemer met de Bank voert, worden opgenomen en zullen door de Bank worden bewaard. Kredietnemer erkent en aanvaardt dat de niet-uitgewerkte transcrip-ten van genoemde telefoongesprekken niet onder het inzage-recht als bedoeld in de Wet bescherming persoonsgegevens vallen.
  - 3 De tekst van de Code is opvraagbaar bij de Bank en de Nederlandse Vereniging van Banken.

## ARTIKEL 15

### FISCAAL

De Bank is niet aansprakelijk voor eventuele fiscale en/of financiële gevolgen voor de Kredietnemer van het bij haar te sluiten Krediet en voor de aan het Krediet mee te verbinden levensverzekering(en).

## ARTIKEL

### KOSTEN

Alle kosten inzake de totstandkoming en uitvoering van de Kredietovereenkomst, daaronder begrepen alle belastingen anders dan naar de winst, en/of heffingen, waaraan de Bank is en/of zal worden onderworpen, alsmede alle in redelijkheid gemaakte kosten die voor de Bank voortvloeien uit het feit dat de Kredietnemer enige verplichting uit hoofde van de Kredietovereenkomst niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, daaronder mede begrepen de kosten van incasso, van juridische bijstand en van deskundigen, alsmede proceskosten, tegen wie ook gemaakt, zullen voor rekening van de Kredietnemer zijn en op eerste verzoek van de Bank door de Kredietnemer worden voldaan.

## ARTIKEL 17

### CONTRACTSOVERNEMING

- 1 Voor het geval de Bank haar rechtsverhouding tot de Kredietnemer overdraagt, verleent de Kredietnemer daartoe bij voorbaat zijn medewerking.
- 2 De contractsoverneming zal plaatsvinden op het tijdstip dat de Kredietnemer schriftelijk van de contractsoverneming in kennis is gesteld. Indien bij genoemde kennisgeving een latere datum van overneming is bepaald, geldt deze latere datum als tijdstip van overneming.
- 3 De overnemende partij is bevoegd om van de contractsoverneming op haar kosten aantekening te laten doen in de Openbare Registers.

## ARTIKEL 18

### ALGEMENE BANKVOORWAARDEN

- 1 Alle betrekkingen tussen de Bank en de Kredietnemer zijn voorts, voorzover daarvan bij deze AVK en/of de Kredietovereenkomst niet is afgeweken, onderworpen aan de Algemene Bankvoorwaarden van de Bank. Door ondertekening van de Kredietovereenkomst verklaart de Kredietnemer tevens een exemplaar van de Algemene Bankvoorwaarden te hebben ontvangen.

## ARTIKEL 19

### SLOTBEPALINGEN

- 1 De Bank is aangesloten bij de Collectieve Garantierегeling van Kredietinstellingen voor Terugbetaalbare Gelden en Beleggingen. De tekst van deze regeling is opvraagbaar bij de Bank.

## HOOFDSTUK B

### ARTIKEL 20

## BEPALINGEN VAN TOEPASSING OP LENINGEN

### INLEIDENDE BEPALING

- 1 Onverminderd hetgeen is bepaald in afdeling A van deze AVK, gelden voor leningen de volgende bepalingen.
- 2 Onder lening wordt in deze afdeling verstaan een door de Bank aan Kredietnemer verstrekte of te verstrekken, vooraf overeengekomen geldsom, die op een eveneens vooraf overeengekomen wijze dient te worden afgelost, met een in de Kredietovereenkomst met inachtneming van het bepaalde in artikel 24 (Rentetherziening) vastgestelde rente.

### ARTIKEL 21

### TERBESCHIKKINGSTELLING

In aanvulling op het bepaalde in artikel 5 (Terbeschikkingstelling van het Krediet) geldt voor leningen het volgende:

- a de Bank is niet verplicht het bedrag van de lening ter beschikking te stellen indien zich een van onder artikel 30 (Vervroegde opeising) genoemde gevallen voordoet; en
- b indien het bedrag van de lening op de overeengekomen uiterste datum van opnemning niet of niet in zijn geheel mocht zijn opgenomen, heeft de Bank het recht, doch niet de plicht, het niet opgenomen bedrag van de lening per genoemde datum aan de Kredietnemer ter beschikking te stellen, zonder dat daartoe enige nadere opdracht van de Kredietnemer zal zijn vereist.

### ARTIKEL 22

### RENTE

- 1 Indien de Offerte binnen de acceptatietermijn is geaccepteerd de Kredietovereenkomst tot stand komt en de lening binnen 3 weken na offertedatum aan Kredietnemer ter beschikking is gesteld, geldt het rentepercentage uit de Offerte danwel indien lager het rentepercentage dat de Bank voor soortgelijke leningen hanteert op de datum waarop de lening terbeschikkingstelling wordt gesteld.
- 2 Indien de lening 3 weken na de offertedatum aan Kredietnemer ter beschikking is gesteld, geldt het rentepercentage dat de Bank voor soortgelijke leningen hanteert op de dag van terbeschikkingstelling van de lening.

### ARTIKEL 23

### RENTEBEREKENING

Bij de renteberekening wordt elke maand op 30 dagen en elk jaar op 360 dagen gesteld.

### ARTIKEL 24

### RENTEHERZIENING

- 1 Indien een vast rentepercentage is overeengekomen, zal de Bank ten minste 2 weken voor een overeengekomen rentetherzieningsdatum aan de Kredietnemer schriftelijk mededelen welk rentepercentage zij vaststelt/heeft vastgesteld voor de opvolgende renteperiode, onverminderd het bepaalde in lid 3 van dit artikel. Uiterlijk 1 week voor de rentetherzieningsdatum dient hierover overeenstemming te zijn bereikt. Indien de Kredietnemer niet uiterlijk 1 week voor de rentetherzieningsdatum op deze mededeling van de Bank heeft gereageerd, wordt de Kredietnemer geacht gekozen te hebben voor het rentepercentage behorende bij de kortstlopende renteperiode die door de bank van tijd tot tijd wordt gehanteerd. Indien de Bank nalaat tijdig de bedoelde mededeling te doen, zal zij het recht hebben dit later alsnog te doen. Alsdan zal de Bank aan de Kredietnemer voorstellen het laagste van hetzij het rentepercentage dat zij op basis van de bij haar geldende tarieven zou hebben voorgesteld als zij de bedoelde mededeling tijdig had gedaan, hetzij het rentepercentage dat zij op basis van de bij haar geldende tarieven kan aanbieden op het moment waarop zij de bedoelde mededeling later alsnog doet. Binnen 2 weken na ontvangst door de Kredietnemer van deze mededeling van de Bank dient over het rentepercentage overeenstemming te zijn bereikt.
- 2 Indien de lening niet luidt in EURO, zal de Kredietnemer vóór 10.00 uur 's morgens (Nederlandse tijd), 2 werkdagen vóór de overeengekomen rentetherzieningsdatum telefonisch contact opnemen met de Bank. Onder werkdag wordt verstaan een dag waarop bankinstellingen in Nederland en in het land van de valuta waarin de lening is verstrekt voor het publiek geopend zijn. Tijdens of onmiddellijk na dit telefoongesprek zal de Bank aan de Kredietnemer mededelen welk rentepercentage zij voorstelt voor de opvolgende rente periode.

Indien de Bank en de Kredietnemer alsdan tot overeenstemming komen zal de Bank hiervan aan de Kredietnemer een schriftelijke bevestiging sturen. Mocht de Kredietnemer op het hierboven genoemde tijdstip geen contact hebben opgenomen met de Bank, dan zal de Bank het recht hebben het rentepercentage vast te stellen op basis van een renteperiode van 1 jaar.

- 3 Indien de Bank en de Kredietnemer geen overeenstemming (geacht kunnen worden te) hebben bereikt over het rentepercentage dat vanaf de datum van de renteherziening zal gelden en de daaraan verbonden renteperiode is de Kredietnemer verplicht al hetgeen hij uit hoofde van de Kredietovereenkomst aan de Bank verschuldigd is, op die renteherzieningsdatum te voldoen.
- 4 Wanneer ten minste 3 maanden sedert het sluiten van de Kredietovereenkomst zijn verstreken, heeft de Bank het recht om, in afwijking van het bepaalde in lid 1 van dit artikel, het overeengekomen rentepercentage eenzijdig te herzien indien:
  - a het ter beschikking (blijven) stellen van de lening meer kosten voor de Bank met zich meebrengt dan ten tijde van het sluiten van de Kredietovereenkomst het geval was, en;
  - b deze stijging van de kosten het gevolg is van krediet-beperkende maatregelen, wijziging in solvabiliteitsrichtlijnen of andere kostenverhogende voorschriften en bepalingen (daaronder begrepen gedragslijnen waarvan de naleving is verzocht) van De Nederlandse Bank NV of van nationale buitenlandse of internationale monetaire autoriteiten.

## ARTIKEL 25

### WIJZE VAN BETALING

- 1 De Kredietnemer voldoet alle betalingen aan de Bank in EURO's, zonder kosten voor de Bank en zonder enige inhouding, korting, verrekening of voorwaarde, op de vervaldagen op de wijze en plaats als de Bank aangeeft.
- 2 De vervaldag van een betaling is telkens de eerste dag van het kwartaal volgende op het kwartaal waarover de uit hoofde van de Kredietovereenkomst verschuldigde bedragen berekend worden. De eerste betaling vindt plaats ter keuze van de Bank aan het eind van het kwartaal waarin de lening wordt verstrekt of aan het eind van het eerstvolgend kwartaal. Bedragen waarvoor in de Kredietovereenkomst geen bepaalde vervaldag is aangewezen, zullen voor de toepassing van het hiervoor bepaalde geacht worden te vervallen op de dag waartegen de Bank betaling heeft verzocht.
- 3 Van betaling is eerst sprake indien en zodra de betaling onherroepelijk in de macht van de Bank is gekomen.
- 4 De Bank heeft het recht, doch niet de plicht, alle bedragen welke de Kredietnemer uit hoofde van de Kredietovereenkomst aan de Bank verschuldigd is op de overeengekomen vervaldagen ten laste te brengen van de rekening in courant van de Kredietnemer bij de Bank, onverminderd de verplichting van de Kredietnemer om ervoor zorg te dragen dat het saldo van die rekening op de desbetreffende vervaldag zodanig is dat de kredietruimte door bedoelde debitering niet wordt overschreden.

## ARTIKEL 26

### BOUWDEPOT

- 1 Indien de lening is bestemd voor een nieuw te bouwen onderpand of (mede) ter financiering van verbouwing daarvan zal een door de Bank vast te stellen bedrag bij de geldverstrekking in depot bij de Bank gestort dienen te worden, welk depot tot zekerheid aan de Bank zal worden verpand.
- 2 De Kredietnemer zal de (ver)bouw(ing) overeenkomstig van overheidswege goedgekeurde bouwbescheiden doen uitvoeren, zulks binnen de daarin aangeduide opleveringstermijn en de Bank van de voltooiing daarvan onmiddellijk schriftelijk in kennis stellen.
- 3 De Kredietnemer zal de Bank op eerste verzoek alle op die bouw of andere werkzaamheden betrekking hebbende of daartoe van belang zijnde bescheiden, daaronder begrepen de overeenkomsten met (onder)aannemers en leveranciers, de desbetreffende plannen, tekeningen, berekeningen, bestekken, technische omschrijvingen, begrotingen en vergunningen, alsmede de documenten waaruit van de aanvraag of toezegging van enigerlei overheidssteun blijkt, verschaffen.
- 4 Over het bedrag dat in depot wordt gehouden, wordt een rente vergoed die gelijk is aan de leningrente verminderd met 0,25%. Indien de lening is gesplitst in twee of meer leningdelen, wordt een rente vergoed op basis van een gewogen gemiddelde, afhankelijk van het rentepercentage en de hoogte van de leningdelen, verminderd met 0,25%. De door de Bank te vergoeden rente zal door de Bank worden bijgeschreven op het depotsaldo.



- 5 De vordering van de Kredietnemer jegens de Bank terzake van dit depot mag niet zonder schriftelijke toestemming van de Bank geheel of gedeeltelijk aan een derde worden overgedragen of verpand.
- 6 Uitkering van de depotgelden zal, behoudens de bevoegdheid van de Bank om op de depotgelden haar pandrecht uit te oefenen, geschieden aan de aannemer die de (ver)bouw(ing) uitvoert en wel na schriftelijk verzoek van de Kredietnemer onder overlegging van facturen van de aannemer –desgewenst gefiatteerd door degene onder wiens toezicht de (ver)bouw(ing) plaatsvindt– waaruit blijkt dat de stand van de (ver)bouw(ing) de verzochte betaling rechtvaardigt, voorzover mogelijk met inachtneming van de datum waarop de bedragen volgens de overgelegde facturen aan de aannemer verschuldigd zijn.
- 7 De facturen met betrekking tot de (ver)bouw(ing) moeten ten minste 2 weken voor de datum waarop uitbetaald dient te worden, onder vermelding van de naam en het adres van de Kredietnemer en voor akkoord ondertekend, worden gezonden aan het adres als de Bank aangeeft. De facturen voor de laatste bouwtermijn dient de Kredietnemer zo spoedig mogelijk doch uiterlijk 2 weken voor de datum waarop uitbetaald dient te worden, aan bedoeld adres te verzenden, onder duidelijke vermelding van de opleveringsdatum, alsmede - indien van toepassing - zijn nieuwe adres.
- 8 Indien de over de lening gedurende de (ver)bouw(ing) van het onderpand verschuldigde rente (zogenoemd renteverlies tijdens de bouw) door de Bank is meegefinancierd, is de Bank bevoegd de depotgelden in de eerste plaats aan te wenden voor de voldoening van de tijdens de bouw uit hoofde van de lening vervallen rentetermijnen, voorzover die depotgelden daartoe mede bestemd zijn.
- 9 De Bank is te allen tijde bevoegd de uitkering van een bedrag uit het depot afhankelijk te stellen van het advies van een door de Bank aan te wijzen onafhankelijke deskundige omtrent uitvoering, voortgang en voltooiing van de (ver)bouw(ing). De in verband hiermee gemaakte kosten komen ten laste van de Kredietnemer.
- 10 De Bank zal de depotgelden in mindering doen strekken op al hetgeen de Kredietnemer uit hoofde van de lening aan haar is verschuldigd waarbij te boeken aflossing als vervroegde aflossing als bedoeld in artikel 29 (Vervroegde aflossing) zal worden beschouwd, zodra de Kredietnemer zijn verplichtingen jegens de Bank niet of niet behoorlijk nakomt, alsmede indien de depotgelden niet binnen een jaar na het passeren van de hypotheekakte zullen zijn aangewend.
- 11 Na vervroegde opeising als bedoeld in artikel 30 (Vervroegde opeising) is de Bank bevoegd tot het (doen) verrichten van de in lid 1 van dit artikel bedoelde werkzaamheden en tot de aanschaf van het daartoe benodigde voor rekening van de Kredietnemer.

## ARTIKEL 27

### TOEREKENING VAN BETALINGEN, BEPALING VAN SCHULD, JAAROPGAVE

- 1 Alle betalingen uit welke hoofde ook door, namens of voor rekening van de Kredietnemer aan de Bank, ongeacht de betalingsomschrijving, zullen worden aangewend ter voldoening van achtereenvolgens: ten eerste de door de Bank voor de Kredietnemer gedane betalingen, ten tweede eventuele kosten, ten derde eventuele vergoedingen voor geleden verlies en gederfde winst en vertragingsrente, ten vierde provisies en rente en ten vijfde de Hoofdsom, onverminderd de bevoegdheid van de Bank enige betaling geheel of gedeeltelijk in andere volgorde toe te rekenen.
- 2 Indien ten laste van de Kredietnemer meer dan één lening ten behoeve van de Bank bestaat, heeft de Bank het recht het door haar ontvangen geheel of gedeeltelijk in mindering te brengen op het aan haar verschuldigde uit hoofde van de lening(en) te harer keuze.
- 3 Ten aanzien van de vaststelling van het verschuldigde is de Kredietnemer gebonden aan de opgave die de Bank hem hieromtrent op grond van de bij haar verrichte boekingen doet, onverminderd het recht van de Kredietnemer op teruggave van hetgeen hij aantoonbaar minder verschuldigd te zijn dan te zijnen laste werd gebracht.
- 4 Indien de Kredietnemer door of namens de Bank een saldobiljet wordt toegezonden is hij desgevraagd verplicht dit binnen 14 dagen voor akkoord getekend terug te zenden of binnen deze termijn schriftelijk onder opgave van redenen de juistheid van het saldo te betwisten.

## ARTIKEL 28

### VERGOEDING BIJ NIET TIJDIGE BETALING

- 1 Indien enig aan de Bank verschuldigd bedrag niet op de overeengekomen vervaldag door de Bank is ontvangen, zal de Kredietnemer over het niet tijdig door de Bank ontvangen bedrag van de vervaldag af een dagelijks opeisbare, uitsluitend de vertraging in die betaling betreffende vertragingsrente aan de Bank verschuldigd zijn, onverminderd de overige rechten en bevoegdheden van de Bank.



- 2 Het percentage van de verdragingsrente zal gelijk zijn aan het met vier % verhoogde contractuele rentepercentage (op jaarbasis) dat als dan voor de lening van kracht is. De verdragingsrente zal op maandbasis worden berekend, waarbij een gedeelte van een maand voor een gehele maand wordt gerekend. Deze verdragingsrente wordt bij de eerstvolgende kwartaalafrekening in rekening gebracht.  
Het percentage van de verdragingsrente treedt, wat een niet tijdig betaalde termijn van de Hoofdsom betreft, met ingang van de vervaldag van die termijn in de plaats van het geldende rentepercentage dat alsdan voor de lening van kracht is.
- 3 Indien en zolang de rentevoet van de wettelijke (handels)rente hoger is dan twaalf, treedt die rentevoet in de plaats van het in de leden 1 en 2 van dit artikel vermelde percentage, tenzij de Bank dat percentage handhaaft.

## ARTIKEL 29

### VERVROEGDE AFLOSSING

- 1 Indien de lening luidt in EURO, is het de Kredietnemer toegestaan vervroegd af te lossen zonder een vergoeding voor geleden verlies en gederfde winst aan de Bank verschuldigd te zijn, mits voldaan is aan al de volgende voorwaarden:
  - a de Kredietnemer heeft de Bank ten minste 1 maand tevoren van zijn voornemen tot vervroegde aflossing alsmede van het bedrag en de datum daarvan bij aangetekende brief kennis gegeven;
  - b de vervroegde aflossing valt samen met de vervaldag van een verplichte aflossing danwel met een overeengekomen rentevervaldag;
  - c de vervroegde aflossing bedraagt tenminste EUR 500,- en per kalenderjaar ten hoogste 20% van de oorspronkelijke Hoofdsom;
  - d de Kredietnemer toont ten genoegen van de Bank aan dat de vervroegde aflossing uit eigen middelen geschiedt;
  - e Indien de Kredietnemer een variabele rente verschuldigd is. In alle overige gevallen is de Kredietnemer altijd een vergoeding verschuldigd. Deze vergoeding wordt vastgesteld overeenkomstig het bepaalde in lid 2 van dit artikel.
- 2 Indien de Kredietnemer anders of meer vervroegd wenst af te lossen dan onder lid 1 van dit artikel is bepaald, zal hij de Bank over het anders of meer vervroegd af te lossen bedrag en tegelijk met de betaling daarvan een vergoeding verschuldigd zijn.  
Indien op het tijdstip van ontvangst door de Bank van de vervroegde aflossing het alsdan voor de lening geldende rentepercentage hoger is dan het rentepercentage hetwelk de Bank op het moment van aflossing voor soortgelijke leningen hanteert (c.q. zou hanteren) waarbij het rentepercentage wordt genomen dat bij de Bank geldt voor de langst mogelijke door de Bank gevoerde rentevastperiode binnen de duur van de nog resterende rentevastperiode van de lening, is over het bedrag van de vervroegde aflossing een vergoeding verschuldigd. Deze vergoeding is gelijk aan de over het bedrag van de vervroegde aflossing berekende contante waarde van het renteverschil tussen de in de vorige zin bedoelde rentepercentages gedurende het restant van de rentevastperiode. Deze vergoeding moet worden betaald tegelijk met het vervroegd af te lossen bedrag. De Bank zal het bedrag van de vergoeding tijdig aan de Kredietnemer meedelen.
- 3 Indien de Kredietnemer een kennisgeving tot vervroegde aflossing heeft gedaan, is hij tot die vervroegde aflossing verplicht.
- 4 Vervroegde aflossingen komen in mindering op de verplichte aflossingen in omgekeerde volgorde van hun opeisbaarheid.
- 5 Indien de lening wordt afgelost volgens het annuïteitensysteem, zal de Bank de resterende looptijd van de lening opnieuw vaststellen, waarbij de grootte van de aanvankelijk vastgestelde annuïteit zoveel mogelijk zal worden gehandhaafd.

## ARTIKEL 30

### VERVROEGDE OPEISING

- 1 De Hoofdsom is, tezamen met rente en met al het overige door de Kredietnemer uit hoofde van de Kredietovereenkomst of uit welken anderen hoofden ook verschuldigde, onmiddellijk en in zijn geheel tussentijds door de Bank opeisbaar, zonder dat enige sommatie of ingebrekestelling zal zijn vereist:
  - a indien de Kredietnemer enige verplichting jegens de Bank uit hoofde van de Kredietovereenkomst of uit welken anderen hoofde ook, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt;
  - b indien de Kredietnemer enigerlei verplichting uit hoofde van enige andere geldlening- of financieringsovereenkomst met, danwel uit hoofde van enige garantie jegens derden niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt;

- c indien de Kredietnemer besluit tot beëindiging van zijn beroep of bedrijf, tot gehele of gedeeltelijke staking, verkoop, verhuur of vervreemding van zijn onderneming of praktijk, indien de Kredietnemer geschorst wordt in de uitoefening van zijn beroep, ambt of functie of daaruit wordt ontzet of ontslagen, indien een voor de uitoefening van het beroep of bedrijf van de Kredietnemer noodzakelijke bevoegdheid, vergunning of inschrijving vervalt of aan de Kredietnemer wordt ontzegd of ontnomen, indien de aard van het door de Kredietnemer uitgeoefend beroep of bedrijf naar het oordeel van de Bank ingrijpend wordt gewijzigd, indien Kredietnemer besluit tot verplaatsing van de uitoefening van zijn beroep of bedrijf naar een ander land, indien de Kredietnemer handelt in strijd met enig op de uitoefening van zijn beroep of bedrijf betrekking hebbend wettelijk voorschrift, indien de Kredietnemer ophoudt zijn huidige statutaire doel na te streven of zijn rechts-persoonlijkheid verliest;
- d bij ontbinding van het maatschap- of vennootschapscontract, toe- of uittreding van één of meer maten of vennoten, liquidatie danwel besluit of kennelijk voornemen tot ontbinding of liquidatie;
- e indien de Kredietnemer overlijdt of onder curatele wordt gesteld of op andere wijze handelingsonbekwaam wordt, zich in een ander land vestigt, zijn huwelijksgoederenregime wijzigt of enige gemeenschap van goederen waarin de Kredietnemer mocht zijn gehuwd of diens geregistreerd partnerschap wordt ontbonden, indien het vermogen van de Kredietnemer geheel of gedeeltelijk onder bewind wordt gesteld, danwel het vrije beheer over zijn vermogen op andere wijze verliest;
- f indien de Kredietnemer of één van zijn vennoten surséance van betaling aanvraagt, een verzoek tot faillietverklaring doet, in staat van faillissement wordt verklaard, een akkoord buiten faillissement aanbiedt, boedelafstand doet of een schuldsaneringsregeling aanvraagt;
- g indien op het geheel of op een, naar het oordeel van de Bank, belangrijk gedeelte van de vermogensbestanddelen van de Kredietnemer executoriaal beslag wordt gelegd of indien een daarop gelegd conservatoir beslag niet is vernietigd of opgeheven binnen 30 dagen na de dag van beslaglegging, danwel indien de goederen van de Kredietnemer geheel of voor een, naar het oordeel van de Bank, belangrijk deel worden vervreemd of bezwaard, onteigend of geconfisqueerd, zijn tenietgegaan of beschadigd;
- h indien de juridische structuur van de Kredietnemer wordt gewijzigd en/of de Kredietnemer een (juridische) fusie of belangengemeenschap met één of meer derden of een (juridische) splitsing aangaat, danwel indien zich –al dan niet als gevolg van een aandelenoverdracht– een, naar het oordeel van de Bank, ingrijpende wijziging voordoet in de zeggenschap over de activiteiten van de onderneming of praktijk van de Kredietnemer, danwel indien er een, naar het oordeel van de Bank, ingrijpende wijziging mocht komen in de statuten of reglementen van de Kredietnemer;
- i indien de Kredietnemer zijn aandeelhouders ontheft van een verplichting tot storting op niet-volgestorte aandelen, overgaat tot inkoop van eigen aandelen, terugbetaling op aandelen of tot een uitkering ten laste van zijn reserves, danwel een besluit daartoe neemt of het kennelijke voornemen daartoe heeft, een en ander zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Bank;
- j indien één der onder b. tot en met i. genoemde omstandigheden zich voordoet ten aanzien van een borg, garant, (hoofdelijk) medeschuldenaar of degene die terzake van de lening in enige andere vorm zekerheid aan de Bank heeft gegeven, alsmede indien jegens de Bank ten behoeve van de Kredietnemer gestelde borgtocht of garantie door de borg of garant wordt opgezegd of ingetrokken of indien een derde die terzake van de lening zekerheid aan de Bank heeft gegeven of toegezegd in gebreke blijft met de nakoming van enige verplichting uit hoofde van de (toegezegde) zekerheidstelling;
- k indien één van de onder b. tot en met i. genoemde omstandigheden zich voordoet ten aanzien van zijn echtgeno(o)t(e) of geregistreerd partner, danwel ten aanzien van één of meer van de ondernemingen of vennootschappen die in de geconsolideerde balans van de Kredietnemer zijn opgenomen of ten aanzien van één of meer ondernemingen of vennootschappen die een controlerend belang in de Kredietnemer hebben of indien zodanige onderneming(en) of vennootschap(pen) in gebreke blijft (blijven) met de nakoming van enige verplichting jegens de Bank verband houdende met door de Bank verstrekte krediet- en/of garantiefaciliteiten;

- l indien hypotheek is verleend op enig registergoed anders dan onder m. bedoeld: bij beslaglegging, aanwijzing tot onteigening, onbewoonbaarverklaring, (gedeeltelijke) leegstand, kinking, ontstaan van een wettelijk voorkeursrecht, aanschrijving van overheidswege, aankondiging van openbare verkoop, plaatsing op een monumentenlijst, opneming in ruilverkaveling, sloping, tenietgaan of beschadiging van het registergoed of een deel daarvan, bij ernstige gebreken aan, het geheel of gedeeltelijk tenietgaan, eindigen of vervallen van het erfpachtsrecht, het opstalrecht of het gebruiksrecht van het appartement, bij wijziging van de erfpacht- of opstalvoorwaarden, bij opheffing van de splitsing danwel wijziging van de akte van splitsing of het reglement, bij niet-nakoming of overtreding door de erfpachter of opstaller van enige verplichting uit hoofde van de erfpacht- of opstalvoorwaarden alsmede bij niet-nakoming of overtreding door de eigenaar of gebruiker van het appartement van enige op het appartementsrecht betrekking hebbende wetsbepaling of van enige bepaling in de akte van splitsing of het reglement;
  - m indien hypotheek is verleend op een schip: bij beslaglegging, aanschrijving van overheidswege, plaatsing in een lagere klasse, verlies of wijziging van de nationaliteit, rekwisitie, abandonnement, tijdingloosheid, oplegging, sloping, vergaan of beschadiging van het registergoed of een deel daarvan;
  - n bij verlies, vernietiging, beschadiging, tenietgaan of vervallen door welke oorzaak ook van het geheel of een gedeelte van de aan de Bank tot zekerheid voor de lening strekkende goederen;
  - o indien de verstrekte zekerheid nietig, vernietigbaar of niet van de vereiste rang is, toegezegde zekerheden niet tijdig zijn verstrekt of voortijdig vervallen, blijkt van een publiekrechtelijke bestemming of van enig gebrek in eigendoms of andere titels of van het bestaan van een overeenkomst, beperkt recht of verborgen gebrek, waardoor naar het oordeel van de Bank de waarde van de tot zekerheid voor de lening strekkende goederen nadelig wordt beïnvloed of haar rechten worden verkort, danwel een terzake de lening en/of die goederen gegeven volmacht eindigt;
  - p indien de juridische of economische gerechtigheid tot de tot zekerheid voor de lening strekkende goederen wijziging ondergaat, daaronder begrepen vervreemding, verpanding, verdeling, toedeling, huurverkoop, inbreng en het gaan behoren tot een gemeenschap krachtens huwelijk, danwel betreffende die goederen enig beperkt recht ontstaat of teniet gaat;
  - q indien de lening niet wordt aangewend voor het doel waartoe zij is verstrekt of indien, naar het oordeel van de Bank, vaststaat dat het doel waarvoor de lening is verstrekt niet is of zal worden gerealiseerd danwel in belangrijke mate niet is of zal worden gerealiseerd;
  - r indien de Kredietnemer aan de Bank onjuiste gegevens heeft verstrekt of haar gegevens heeft onthouden, welke gegevens voor de Bank met het oog op het aangaan en in stand houden van de Kredietovereenkomst van wezenlijk belang zijn;
  - s indien wetgeving of de interpretatie daarvan is gewijzigd, danwel indien een overheidsmaatregel is genomen, die betrekking of invloed heeft of kan hebben op de Kredietovereenkomst en/of de verstrekte zekerheden en/of de waarde daarvan, en de Bank en de Kredietnemer binnen een redelijke door de Bank te stellen termijn geen schriftelijke overeenstemming hebben bereikt over de aanpassing van de desbetreffende bepalingen en/of zekerheden, waarbij als uitgangspunt dient dat de positie van de Bank niet in een naar haar oordeel negatieve zin verandert.
- 2 De Kredietnemer stelt de Bank onverwijld op de hoogte van het zich voordoen van één of meer van de omstandigheden, genoemd onder lid 1 van dit artikel.
  - 3 Indien de Bank tot vervroegde opeising op grond van lid 1 van dit artikel overgaat, zal de Kredietnemer de Bank een direct opeisbare vergoeding ineens betalen. Deze vergoeding is verschuldigd ter zake van het volledig opgeëiste bedrag en wordt vastgesteld met overeenkomstige toepassing van het bepaalde in artikel 29 lid 2 (Vervroegde aflossing). Deze vergoeding is niet verschuldigd indien de vervroegde opeising het gevolg is van het overlijden van de Kredietnemer.

## ARTIKEL 31

## OPZEGGING

- 1 De Bank is bevoegd de lening op te zeggen met een opzegtermijn van ten minste 3 maanden, indien naar het oordeel van de Bank voortzetting van de relatie met de Kredietnemer in redelijkheid niet van haar kan worden gevergd.

- 2 Indien de Bank de lening in het onder lid 1 van dit artikel bedoelde geval opzegt, dan kan de Bank aan de Kredietnemer een vergoeding in rekening brengen die gelijk is aan de vergoeding bij vervroegde aflossing als bedoeld in artikel 29(Vervroegde aflossing).
- 3 De Kredietnemer zal de Hoofdsom en de onder lid 2 bedoelde vergoeding, tezamen met rente en met al het overige door de Kredietnemer uit hoofde van de Kredietovereenkomst of uit welken anderen hoofden ook verschuldigde, op de eerste dag volgend op de onder lid 1 bedoelde termijn aan de Bank voldoen.

## HOOFDSTUK C

### ARTIKEL 31

## BEPALINGEN VAN TOEPASSING OP KREDIETEN IN REKENING-COURANT

### INLEIDENDE BEPALING

- 1 Onverminderd hetgeen is bepaald in afdeling A van deze AVK, gelden voor kredieten in rekening-courant de volgende bepalingen.
- 2 Onder krediet in rekening-courant wordt in deze afdeling verstaan kredieten waarbij de voorkomende schulden en vorderingen niet telkens worden vereffend, doch op een overeengekomen datum gelijktijdig worden verrekend.

### ARTIKEL 32

### KREDIET IN REKENING-COURANT

Krediet in rekening-courant kan worden gebruikt voor het opnemen van gelden in rekening-courant en de eventueel in de Kredietovereenkomst aangegeven andere vormen van gebruik.

### ARTIKEL 33

### KREDIETRUIMTE

- 1 Op het bedrag van een krediet in rekening-courant worden steeds in mindering gebracht de verplichtingen van de Kredietnemer jegens de Bank uit hoofde van het debetsaldo in rekening-courant (inclusief nog te boeken rente en provisies).
- 2 Indien de Kredietnemer meerdere rekeningen-courant aanhoudt, zal het debetsaldo in rekening-courant worden vastgesteld op de som van de debet- en creditsaldi (inclusief nog te boeken rente en provisies) van die rekeningen-courant.

### ARTIKEL 34

### RENTE EN PROVISIE

- 1 **Vaststelling debetrente**  
De Bank hanteert de Delta Lloyd Bank Basisrente voor de renteberekening over debetsaldi in EURO binnen de overeengekomen limiet van het krediet in rekening-courant. Tot nader bericht van de Bank bestaat de Delta Lloyd Bank Basisrente uit het leidende repotarium (het tarief van de Basisherfinancieringstransactie) van de Europese Centrale Bank (ECB) zoals dat van tijd tot tijd van kracht is, te verhogen met een toeslag debetrente. De Bank hanteert voor de Delta Lloyd Bank Basisrente het in de Kredietovereenkomst vermelde minimum.
- 2 **Renteopbouw**  
De Delta Lloyd Bank Basisrente wordt steeds vermeerderd met een door de Bank vast te stellen individuele opslag. Zodra het tarief van de Basisherfinancieringstransactie door de ECB, de toeslag debetrente door de Bank danwel de wijze van samenstelling of vaststelling van de Delta Lloyd Bank Basisrente door de Bank gewijzigd wordt, zal de debetrente overeenkomstig worden aangepast.  
De wijzigingen in de toeslag debetrente alsmede de eventuele toekomstige wijzigingen in de wijze van samenstelling of vaststelling van de Delta Lloyd Bank Basisrente zal de Bank in een veel gelezen landelijk dagblad doen publiceren. Over een debetsaldo van de Kredietnemer dat niet in EURO luidt zal een nader door de Bank te bepalen debetrente verschuldigd zijn.
- 3 **Vergoeding bij limietoverschrijding**  
Onverminderd het bepaalde in artikel 33 lid 1 (Kredietruimte), zal over het bedrag waarmee het debetsaldo van de Kredietnemer het bedrag van het krediet in rekening-courant overschrijdt, een door de Bank vast te stellen vergoeding verschuldigd zijn.
- 4 **Boeking debetrente en provisies**  
De door de Kredietnemer verschuldigde debetrente en provisies zullen aan hem in rekening worden gebracht door middel van boeking van het verschuldigde bedrag in zijn rekening-courant als volgt:
  - a de debetrente eens per kwartaal;
  - b de provisies op de daarvoor nader door de Bank aan te geven tijdstippen; en
  - c de onder lid 1 van dit artikel bedoelde vergoeding.

Indien de Kredietnemer meerdere rekeningen-courant bij de Bank aanhoudt, kan de Bank de debetrente en provisies in één van deze rekeningen boeken.

## ARTIKEL 35

### RENTEBEREKENING

Bij de renteberekening wordt elke maand en elk jaar op het daadwerkelijk aantal dagen gesteld.

## ARTIKEL 36

### OPZEGGING

Zowel de Kredietnemer als de Bank kunnen een krediet in rekening-courant op ieder gewenst moment opzeggen.

Deze Algemene voorwaarden van Kredietverlening zijn gedeponereerd bij de griffie van de Rechtbank in het arrondissement Amsterdam, onder nummer